

**Aifel Immobilier**

18 rue Defly

06000 Nice

**Frédéric LACRAMPE**

Téléphone : +33 4 93 79 76 52

aifelimmo@gmail.com

www.aifelimmo.com



## CIMIEZ FLIREY

1 200 €/mois charges comprises

CIMIEZ PROCHE ARENES DANS RESIDENCE AVEC PARC BEAU 3 PIECES LOCATION MEUBLÉE TRAVERSANT EN PARFAIT ETAT CUISINE ENTièrement EQUIPÉE SEJOUR SUD SUR BEAU BALCON OFFRANT UNE VUE DÉGAGÉE APPARTEMENT AU CALME.

PARKING EXTERIEUR PRIVÉ

LOYER 1055 EUROS

CHARGES 145 EUROS

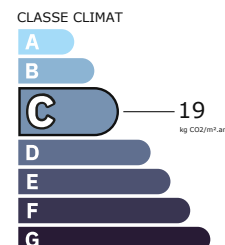
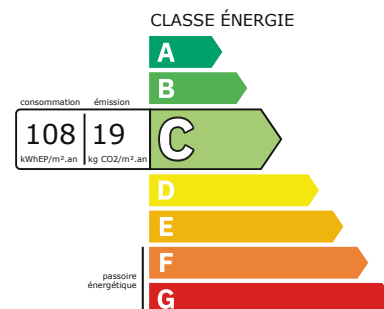
CAUTION 2110 EUROS

HONORAIRES 13EUROS/M<sup>2</sup>(DOSSIER-VISITE-BAIL-ETAT DES LIEUX)

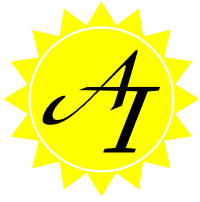
### Informations

<b>Référence</b>	7605495
<b>Ville</b>	Nice
<b>Quartier</b>	Cimiez
<b>Pièces</b>	3
<b>Étage</b>	2ème
<b>Niveaux</b>	3
<b>État</b>	Excellent état
<b>Chauffage</b>	Gaz Radiateur Collectif
<b>Eaux usées</b>	Tout à l'égout
<b>Eau chaude</b>	Individuelle Chaudière
<b>Surface</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Charges</b>	145 €/mois (Mois)
<b>Garantie</b>	2 110 €
<b>Exposition</b>	Sud-est
<b>Vue</b>	Dégagée, Parc

### Diagnostics







**Aifel Immobilier**

18 rue Defly

06000 Nice

**Frédéric LACRAMPE**

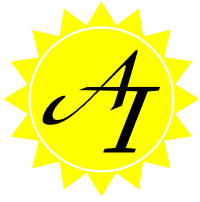
Téléphone : +33 4 93 79 76 52

aifelimmo@gmail.com

www.aifelimmo.com



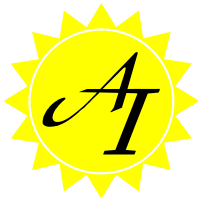




**Aifel Immobilier**  
18 rue Defly  
06000 Nice  
**Frédéric LACRAMPE**  
Téléphone : +33 4 93 79 76 52  
aifelimmo@gmail.com  
www.aifelimmo.com



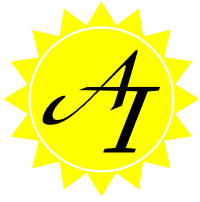




**Aifel Immobilier**  
18 rue Defly  
06000 Nice  
**Frédéric LACRAMPE**  
Téléphone : +33 4 93 79 76 52  
aifelimmo@gmail.com  
www.aifelimmo.com







**Aifel Immobilier**

18 rue Defly

06000 Nice

**Frédéric LACRAMPE**

Téléphone : +33 4 93 79 76 52

aifelimmo@gmail.com

www.aifelimmo.com

